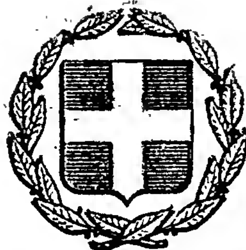


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 12 ΜΑΡΤΙΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 153

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 488 (1)

Περὶ κηρύξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἰδιωτικῶν ἀκινήτων ὑπὲρ τῆς Κοινότητας Κουρκουλῶν, στὸ Ν. Εὐβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Μὲ τὴν 3200/1979 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Εὐβοίας, ποὺ ἐκδόθηκε κατ' ἐφαρμογὴ τῶν διατάξεων τῶν ἄρθρων 206 καὶ 207 τοῦ Π. Δ/τος 933/1975, σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 καὶ μὲ σύμφωνη γνωμοδότηση τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 207 τοῦ Π. Δ/τος 933/1975, ἐγκρίθηκε ἡ 15/1978 ἀπόφαση τοῦ Κ.Σ. Κουρκουλῶν, μὲ τὴν ὁποία ἀποφασίζεται ἡ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτου ἰδιοκτησίας Μαρίας θυγατέρας Ἀνδρέα Ἁγιασοφίτου, γιὰ ἐπέκταση καὶ διαμόρφωση τῆς κοινοτικῆς πλατείας.

Ἔκταση ἀκινήτου 281,75 $μ^2$ πρὸς 30 δραχ. ἀνὰ $μ^2$, ὅπως στὴν ἀπόφαση αὐτὴ καὶ τὸ σχετικὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα τῆς ΤΥΔΚ περιγράφεται.

Χαλκίς, 3 Φεβρουαρίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΣ Ν. ΠΙΜΠΛΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Η. 591 (2)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ δρόμου Δημοτικοῦ στὸν οἰκισμὸ Ἰτεῶν Πατρῶν Ν. Ἀχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὴν Ε. 4360/77 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων, μὲ τὴν ὁποία παρέχεται στοὺς Νομάρχες ἁρμοδιότητα ἐγκρίσεως τῆς διανοίξεως νέων δρόμων μέσα στὰ ὅρια τῶν οἰκισμῶν ποὺ ὑπάρχουν πρὶν τὸ 1923.

2) Τὴν 703/78 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Πατρέων, μὲ τὴν ὁποία χαρακτηρίζει Δημοτικὸ δρόμο αὐτὸν ποὺ ἄφησαν σὲ κοινοχρηστία οἱ Γρηγ. Κακούρης, Β. Σιμιγιᾶτος, Θ. Σιμιγιᾶτος, Ι. Σπανοῦ, Ἐλ. Ἀγγελάτου καὶ Ε. Σουλιτζῆς.

3) Τὸ Η.13830/27.11.1978 ἔγγραφο τῆς ΔΤΥΝ Ἀχαΐας Τμήμ. Πολεοδ. Ἐφαρμογῶν μὲ τὸ ὁποῖο διαβιβάστηκαν ὅλα τὰ προβλεπόμενα δικαιολογητικά.

4) Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ ΝΣΔΕ ποὺ διατυπώθηκε στὸ 1/29/8.1.1979 Πρακτικό του, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν 703/78 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Πατρέων, μὲ τὴν ὁποία χαρακτηρίζονται Δημοτικοὶ δρόμοι πλάτους 8,00 καὶ 10,00 μ. αὐτοὶ ποὺ ἀφήνουν σὲ κοινοχρηστία οἱ Γρ. Κακούρης, Β. Σιμιγιᾶτος, Θ. Σιμιγιᾶτος, Ἰωάν. Σπανοῦ, Ε. Ἀγγελάτου καὶ Ε. Σουλιτζῆς μὲ τὴν προϋπόθεση ὅτι οἱ δρόμοι ποὺ θὰ ἀνοιχτοῦν εἶναι Δημοτικοὶ καὶ θὰ τεθοῦν σὲ κοινὴ χρήση καὶ εἰδικώτερα ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Πολ/κοῦ Μηχ/κοῦ Ἀθανασίου Πανοπούλου, τὸ ὁποῖο εἶναι θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο Τμήμ. Πολεοδ. Ἐφαρμογῶν τῆς Δ.Τ.Υ. Ν. Ἀχαΐας.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ μὲ τοπογραφικὸ διάγραμμα νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτραι, 19 Ἰανουαρίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΡΥΜΟΤΟ

Ιδιοκτησίας Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ

Κακούρη - Σιμηγιάτου - Σπανού -

και Σουλιτζή

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

Πάτραι 6-11-1978

Ιδιοκτησία

Ανδρέα Τριαντ...

ΕΡΓΟΣΤΑΣΙ...

Ιδιοκτησία

Δημ. Μπουκαούρη τμήμα

της οποίας έχει παρα-

χωρήση στο Δήμο Πατρέων

γιά Νοσοκομείο

Ιδιοκτησία

Δ. Παλαιοχώρα

Ιερός Ναός
Αγίου Γεωργίου

Ιδιοκτήται
οικοπέδων αναπήρων
1-15

(1) Σπ. Βεργίδης
(2) Σπ. Βεργίδης
(3) Γεω. Πανουτσόπουλος
(4) Απ. Αγγελόπουλος
(5) Λαμ. Κατριβάνος
(6) Σωτ. Λούης
(7) Σαλ. Στρατίκη
(8) Διον. Βασιλείου
(9) Σταυρ. Βερύκιου
(10) Διον. Παυλόπουλος
(11) Σπ. Ξένος
(12) Διον. Βαμβακάς
(13) Βασ. Πολύζος
(14) Σταύρος Κάλλης
(15) Γ. Παναγιωτόπουλος

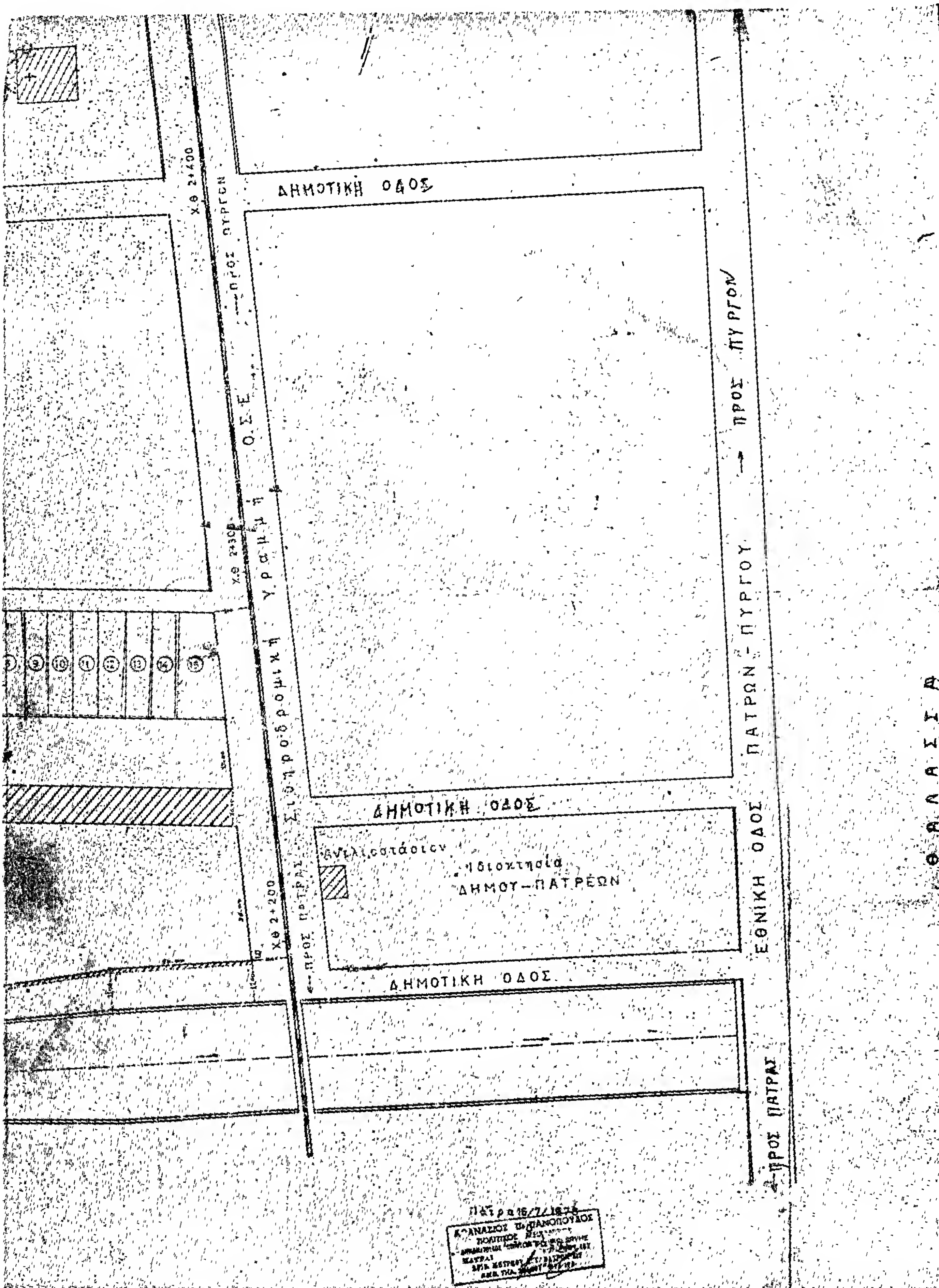
Ιδιοκτησία
Χαλ. Παπαγεωργακόπουλου

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

Ιδιοκτησία
Βασ. Σιμηγιάτου

ΧΕΙΜΑΡΡΟΣ ΛΑΥΚΟΣ

Παραχωρούμενη ... χωρίς πλάτους 1,00 μ. ... απαλλοτριώσεως


ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
Χ.Θ 2+400
ΠΡΟΣ ΠΥΡΓΟΝ
ΠΡΟΣ ΠΥΡΓΟΝ
Χ.Θ 2+300
Σιδηροδρομική γραμμή Ο.Σ.Ε.
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ἀντλιοστάσιον
Ἰδιοκτησία
ΔΗΜΟΥ — ΠΑΤΡΕΩΝ
Χθ 2+200
ΠΡΟΣ ΠΑΤΡΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΑΤΡΩΝ - ΠΥΡΓΟΥ
ΠΡΟΣ ΠΑΤΡΑΣ
ΘΑΛΑΣΣΑ
9
10
11
12
13
14
15

Ἀριθ. Τ. 96491 (3)

Περὶ ἐγκρίσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ οἰκισμοῦ τοῦ Ὀργανισμοῦ Ἐργατικῆς Κατοικίας «Πολύγυρος Ι» Ν. Χαλκιδικῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Π. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κλπ.», ὅπως συμπληρώθηκε καὶ τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως αὐτὸ συμπληρώθηκε μὲ τὸ 3620/56 καὶ 532/70.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ 314/68 Α.Ν. «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως καὶ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

4) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 1018/71, διὰ τοῦ ὁποίου τροποποιεῖται καὶ συμπληρώνεται ὁ Α.Ν. 314/68.

5) Τὶς διατάξεις τοῦ Π. Δ/τος 910/10.10.77 (ΦΕΚ 305 Α΄) «περὶ ὀργανισμοῦ τοῦ Υ.Δ.Ε.».

6) Τὸ 20893/9.6.78 ἔγγραφο τοῦ Ὀργανισμοῦ Ἐργατικῆς Κατοικίας.

7) Τὴν 99/78 ἀπόφαση Δημοτικοῦ Συμβουλίου Πολυγύρου.

8) Τὴν 22/13.10.78 (πράξη 2η) γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ. Δ.Ε. Ν. Χαλκιδικῆς, μὲ τὴν ὁποία γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τῆς ἐγκρίσεως τοῦ σχεδίου, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Ὀργανισμοῦ Ἐργατικῆς Κατοικίας «Πολύγυρος Ι», ὅπως αὐτὸ φαίνεται στὸ θεωρημένο ἀπὸ τὸν Δ/ντὴ Τ.Υ. Ν. Χαλκιδικῆς ρυμοτομικὸ διάγραμμα καὶ μὲ τοὺς ὅρους δομήσεως ποὺ ἀναγράφονται ἐπ' αὐτοῦ καὶ σύμφωνα μὲ τὴν πρόταση τοῦ Ὀργανισμοῦ Ἐργατικῆς Κατοικίας.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 14 Φεβρουαρίου 1979

Ὁ Νομάρχης

ΝΙΚ. ΚΑΤΑΚΑΛΙΔΗΣ

Ο.Τ1

Ο.Τ2

Ο.Τ3

Ο.Τ4

Ο.Τ5

Ο.Τ6

Ο.Τ7

Ο.Τ8

Ο.Τ9

Γεώτρηση Δημ. Πολυγύρου

ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ ΒΡΑΣΤΩ[N]

ΗΛΙΑΣ ΚΑΡΕΣΗΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΝΟΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Ἐγκρίνεται

σύμφωνα μὲ τὴν απόφασή του που πάρθηκε με το θέμα 2 της 22ης συνεδρίας/13.10.1978

13.7.1979



ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΟΣ



ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Πολύγυρος τῇ 23/9 1978

ΗΛΙΑΣ ΚΑΡΕΣΗΣ

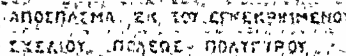
Νομομηχανικός ΔΕ μὲ 3ο β

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Ποσοστό καλύψεως	20 %
Συντελεστής δομήσεως	0,45
Πρασιά κατ' ελάχιστο	4,0
Όροφοι	2,0
Ύψος	8,0
Ύψος καταστημάτων	4,50
αιθούσης συγκεντρώσεως	4,50

ΠΟΣΟΣΤΑ ΚΑΛΥΨΕΩΣ Σ Δ ΟΙΚ[ΙΣΜΟΥ]

	ΟΙΚΙΣΜΟΣ	Ο Τ[illegible]
Εμβαδόν οικοπέδου	18987,00	160[illegible]
Καλυπτομένη επιφάνεια	2353,00	425[illegible]
Ποσοστό καλύψεως	12%	[illegible]
Επιτρεπ. επιφάνεια	4,544,00	[illegible]
Συντελεστής δομήσεως	0,24	[illegible]



ΟΙΚΟΠΕΔΟΝ ΟΕΚ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡ. ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΟΤ 1	ΟΤ 2	ΟΤ 3	ΟΤ 4	ΟΤ 5	ΟΤ 6	ΟΤ 7	ΟΤ 8	ΟΤ 9	ΟΤ 10
1600,00	1729,75	1102,5	2456,00	481,00		817,00	1539,0	490,00	
425,00	273,50	[illegible]	[illegible]	162,0		207,0	298,0	85,00	
26%	19%	31%	23%	34%		25%	19%	17%	
[illegible]	547,00	600,00	1137,00	163,30		414,00	584,0	170,00	
0,53	0,35	0,57	0,46	0,34		0,50	0,38	0,35	

%	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ	

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

μελέτη	ΑΡΙΘΜ. ΜΕΛΕΤΗΣ
ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ Ι (50 κατ.)	11286
τίτλος σχεδίου	**ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ**
Ρυμοτομικό ΙΙ	Α/2

Ο ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ
Μ. Σ.	13-3-7?	1:500
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ**	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**
Α. ΤΑΡΚΑΣΑΚΗ	Ο. ΖΑΦΕΙΡΑΙΝΟΥ	Β. ΠΑΧΝΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως προσωρινῆς ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως τμήματος οἰκοπέδου, κειμένου ἐν Θεσσαλονίκῃ καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Συν/χου Δαβάκη ἀριθ. 11 (πρώην 19).

Ἡ Ἀναστασία σύζυγος Δημητρίου Γερμανοῦ, τὸ γένος Δημητρίου Φέσσα, κάτοικος Θεσσαλονίκης (ὁδὸς Βασ. Ὄλγας ἀριθ. 205), γνωστοποιεῖ ὅτι δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 314/1931 πράξεως ἀπαλλοτριώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως οἰκοπέδων καταλαμβανομένων ὑπὸ τῆς ὄπισθεν τῆς Ἰσραηλ. Συναγωγῆς καὶ παραλλήλου πρὸς τὴν Λ. Δημοκρατίας νέας διανοιγομένης ὁδοῦ (νῦν Συν/χου Δαβάκη) ἐπικυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 11134/1932 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Συγκοινωνίας, προσεκυρώθη εἰς οἰκόπεδόν της, κείμενον ἐν Θεσσαλονίκῃ καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Συν/χου Δαβάκη ἀριθ. 11 (πρὼν 19), ἐμφαινόμενον εἰς τὸ συνοδεῦον τὴν ἄνω πρᾶξιν σχεδιάγραμμα, ἐντὸς τῶν στοιχείων 1—Γ—2—3—1, τμῆμα οἰκοπέδου ἐκτάσεως ἐν συνόλῳ $μ^2$ 15.40, ἀνήκοντος κατὰ τὸ 1/2 ἐξ ἀδιαιρέτου, ἤτοι κατὰ $μ^2$ 7.70 ἐξ ἀδιαιρέτου εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τῆς Ἀλέγκρας συζύγου Ἰσαὰκ Ἀροέστη, τὸ γένος Πίγχας Πάρδο, ἧς δικαιοδόχοι εἶναι ἡ ἐν τῇ ἄνω πράξει ἀναφερόμενοι Ἀβρ. Ναχμίας καὶ Σολ. Ἀροέστη.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 118/1979 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης (Εἰδικῆς διαδικασίας) ὡρίσθη προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τοῦ προσκυρουμένου ἐξ ἀδιαιρέτου τμήματος ἐκ δραχμῶν 15.000 κατὰ $μ^2$. Τὴν ἀποζημίωσιν ταύτην ἀνερχομένην διὰ τὸ σύνολον τῶν 7,70 $μ^2$ ἐξ ἀδιαιρέτου εἰς δραχμὰς 115.500 κατέθεσε ἡ γνωστοποιοῦσα Ἀναστασία σύζυγος Δημητρίου Γερμανοῦ ὑπὲρ τῆς δικαιοδόχου τῶν ἄνω ἰδιοκτητῶν Ἀλέγκρας συζύγου Ἰσαὰκ Ἀροέστη, τὸ γένος Πίγχας Πάρδο, εἰς τὸ ἐν Θεσσαλονίκῃ Ὑποκατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Θεσσαλονίκης, παρὰ τοῦ ὁποίου ἐξεδόθη τὸ ὑπ' ἀριθ. 250874 τῆς 20ῆς Φεβρουαρίου 1979 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης, ὅπερ γραμμάτιον κατετέθη ἀκολούθως παρὰ τῷ Συμβολαιογράφῳ Θεσσαλονίκης Δημητρίου Χρυσοστόμου, συνταγείσης ὑπ' αὐτοῦ τῆς ὑπ' ἀριθ. 10.588/20.2.1979 πράξεως καταθέσεως, ἧς νομίμως ἐπικυρωμένον ἀντίγραφον ἐκοινοποιήθη εἰς τὴν δικαιοῦχον τῆς ἀποζημιώσεως Ἀλέγκραν σύζυγον Ἰσαὰκ Ἀροέστη, τὸ γένος Πίγχας Πάρδο, κάτοικον Θεσσαλονίκης καὶ νῦν ἀγνώστου διαμονῆς, εἰς τὸν Εἰσαγγελέα Πρωτοδικῶν Θεσσαλονίκης καὶ δημοσιευθείσης περιλήψεως τῆς καταθέσεως ταύτης, ἐντολῇ τοῦ Εἰσαγγελέως Πρωτοδικῶν Θεσσαλονίκης εἰς τὴν ἐν Θεσσαλονίκῃ ἐκδιδομένην ἡμερησίαν ἐφημερίδα «Ο ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΒΟΡΡΑΣ» καὶ εἰς τὸ φύλλον αὐτῆς τῆς 27ης Φεβρουαρίου 1979 καὶ εἰς τὴν ἐν Ἀθήναις ἐκδιδομένην ἡμερησίαν ἐφημερίδα «ΒΡΑΔΥΝΗ» καὶ εἰς τὸ φύλλον αὐτῆς τῆς 1ης Μαρτίου 1979.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 2 Μαρτίου 1979

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΜΙΧΑΗΛ Ν. ΜΠΑΧΑΡΑΚΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Δ' Δημοσ. Ταμ. Θεσ/νίκης 17522/27.2.79)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ